



COMMUNIQUE DE PRESSE – 07 juin 2022

Arkéa REIM, société de gestion de fonds immobiliers affiliée à Arkéa Investment Services, lance Territoires Avenir, une unité de compte (UC) immobilière qui accompagne les grandes transitions sur les territoires en France et en Europe.

Conçue en partenariat avec Suravenir, filiale d'assurance-vie et de prévoyance du Crédit Mutuel Arkéa, la SCI Territoires Avenir, est labellisée Investissement Socialement Responsable (ISR) et a pour ambition d'investir principalement dans un portefeuille d'actifs immobiliers diversifiés au cœur des régions.

Les tendances sociétales et démographiques actuelles (développement du télétravail, essor de la logistique et du e-commerce...) qui contribuent à développer l'attractivité des territoires ont été accentuées par la crise sanitaire que nous venons de vivre. Territoires Avenir a pour objectif de tirer parti de ces nouvelles transitions à l'œuvre dans le marché immobilier et de participer à la dynamique des territoires français et européens en investissant dans un portefeuille d'actifs immobiliers diversifiés.

Territoires Avenir a obtenu le label ISR Immobilier. Elle est gérée selon une approche ESG éprouvée, conforme aux meilleurs standards du marché, combinant approche normative & best in progress. Arkéa REIM met en œuvre une grille d'analyse propriétaire comportant 49 critères de notation et répondant à trois objectifs : être acteur du développement des territoires, contribuer au bien-être des occupants et minimiser l'impact environnemental des actifs.

Arkéa Investment Services
est une marque de Federal Finance

1, allée Louis Lichou
29480 Le Relecq-Kerhuon

contact@arkea-is.com
arkea-is.com

ARKEA INVESTMENT SERVICES est une marque de FEDERAL FINANCE, SA à Directoire et Conseil de Surveillance au capital de 20 747 030 euros. Siège social : 1, allée Louis Lichou - 29480 LE RELECQ-KERHUON. Adresse postale : BP 97 - 29802 BREST CEDEX 9. Siren 318 502 747 RCS Brest – Société de courtage d'assurances immatriculée à l'ORIAS, n° 07 001 802. Établissement de crédit agréé par l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution. TVA : FR 53 318 502 747.

L'UC Territoires Avenir est disponible en assurance-vie. Elle s'adresse aux investisseurs à la recherche d'une solution immobilière de diversification.

"Après Silver Avenir, dédié à l'investissement viager, Territoires Avenir vient enrichir la gamme de solutions offertes par Arkéa REIM aux épargnants et démontre notre capacité à offrir des solutions innovantes à nos clients. Investir dans Territoires Avenir, c'est donner un sens à son épargne en participant au développement des territoires les plus dynamiques. Nous souhaitons rendre accessible à nos investisseurs le meilleur de l'immobilier des territoires." affirme Yann Videcoq, Directeur Général d'Arkéa REIM.

Pour François Deltour, Président du Directoire d'Arkéa Investment Services *"Ce nouveau produit démontre notre capacité à co-construire, avec nos partenaires distributeurs et assureurs, des solutions répondant aux attentes des épargnants. Elle illustre également de manière concrète la volonté d'Arkéa REIM d'être une société de gestion de fonds immobiliers différente : à la fois acteur des transitions immobilières et au service de l'épargne de ses clients"*.

"En tant qu'assureur citoyen, responsable et engagé sur nos territoires pour une finance plus durable et plus inclusive, nous sommes très fiers de proposer Territoires Avenir, une nouvelle unité de compte immobilière qui constitue une opportunité pour le client de donner du sens à son épargne investie en assurance-vie." conclut François-Régis Bernicot, Directeur Général de Suravenir.

À propos d'Arkéa REIM

Arkéa Real Estate Investment Management est la société de gestion de fonds immobiliers du groupe Crédit Mutuel Arkéa. Au sein du modèle multi boutiques d'Arkéa Investment Services, Arkea REIM réunit l'expérience d'un bancassureur français de premier plan et d'experts reconnus de l'immobilier. Au côté d'Arkéa Real Estate, l'ambition d'Arkéa REIM est d'accompagner les transitions à l'œuvre sur les marchés immobiliers en offrant des produits répondant aux attentes des investisseurs pour un immobilier à la fois durable et performant.

www.arkea-reim.com

À propos d'Arkéa Investment Services

Arkéa Investment Services regroupe l'ensemble des spécialistes en gestion d'actifs et banque privée du Crédit Mutuel Arkéa. Fort d'un écosystème de boutiques expertes (Federal Finance Gestion, Schelcher Prince Gestion, Arkéa REIM, Arkéa Real Estate, SWEN Capital Partners, Mandarine Gestion, Yomoni et Arkéa Banque Privée) totalisant plus de 70 Md€ d'encours, Arkéa Investment Services crée des solutions pour protéger et valoriser les placements de ses clients afin de leur permettre d'avoir confiance dans la réalisation de leurs projets.

www.arkea-is.com

Arkéa Investment Services
est une marque de Federal Finance

1, allée Louis Lichou
29480 Le Relecq-Kerhuon

contact@arkea-is.com
arkea-is.com

À propos de Suravenir

Suravenir est la filiale d'assurance-vie et de prévoyance du Crédit Mutuel Arkéa. Au 31 décembre 2021 Suravenir affiche plus de 50,6 milliards d'euros d'encours gérés en assurance-vie et une collecte brute qui s'élève à 4,8 milliards d'euros. Suravenir et ses 305 collaborateurs sont spécialisés dans la conception, la fabrication et la gestion de contrats d'assurance-vie et de prévoyance commercialisés par un grand nombre de partenaires distributeurs : réseaux bancaires, canal internet, conseillers en gestion de patrimoine, courtiers, et autres grands partenaires.

www.suravenir.fr

CONTACTS PRESSE

Agence Profile!

Caroline Matuszewski – 01 56 26 72 32

arkeais@agence-profile.com

Arkéa Investment Services

Amélie Willecomme – 02 98 00 24 78

amelie.willecomme@arkea-is.com

Suravenir

Katell PIRIOU – 06 21 68 17 91

katell.piriou@suravenir.fr

Arkéa Investment Services
est une marque de Federal Finance

1, allée Louis Lichou
29480 Le Relecq-Kerhuon

contact@arkea-is.com
arkea-is.com

ARKEA INVESTMENT SERVICES est une marque de FEDERAL FINANCE, SA à Directoire et Conseil de Surveillance au capital de 20 747 030 euros. Siège social : 1, allée Louis Lichou - 29480 LE RELECQ-KERHUON. Adresse postale : BP 97 - 29802 BREST CEDEX 9. Siren 318 502 747 RCS Brest – Société de courtage d'assurances immatriculée à l'ORIAS, n° 07 001 802. Établissement de crédit agréé par l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution. TVA : FR 53 318 502 747.